



# Oportunidad única de Inversión en **Palm Bay, Florida**



[www.ancasebgroup.com](http://www.ancasebgroup.com)

# Por qué invertir en Palm Bay



Palm Bay es una ciudad ubicada en el condado de Brevard, Florida, Estados Unidos. Es la tercera ciudad más grande del condado, con una población de aproximadamente 100.000 habitantes.

Palm Bay es una ciudad atractiva para los inversores inmobiliarios por varias razones

- Es una ciudad accesible. El costo de vida en Palm Bay es significativamente menor que en otras ciudades de Florida, como Miami o Orlando. Esto hace que la ciudad sea una opción atractiva para los compradores que buscan una buena relación calidad-precio.
- Está ubicada en una zona con una gran demanda de viviendas. La ciudad está cerca de Orlando, un destino turístico popular, y de las playas de la costa este de Florida. Esto hace que la ciudad sea una opción atractiva para inversores que buscan generar ingresos por alquiler.
- Es una ciudad que está en crecimiento. La ciudad está experimentando un aumento de la población y del desarrollo económico. Esto hace que la ciudad sea una inversión sólida a largo plazo.



# Por qué invertir en Palm Bay



Las ventas de casas crecieron aproximadamente un 11% en 2021 vs 2020. De igual forma, el incremento del precio medio fue del 17.1% para cerrar en 305 mil dólares en 2021. Está ubicada en la llamada Costa Aeroespacial, corredor costero que alberga a las empresas e industrias como X Space, Blue Origin, entre otras, que dan servicio al centro espacial John F. Kennedy en Cabo Cañaveral.

## Puntos atractivos cercanos

Palm Bay está ubicada cerca de varios puntos atractivos, lo que la convierte en una ciudad atractiva para vivir, trabajar y visitar. Estos puntos incluyen:



## Orlando

Orlando es una ciudad turística popular que alberga atracciones como Walt Disney World, Universal Orlando Resort y SeaWorld.

## Playas de la costa este de Florida:

Palm Bay está a poca distancia de varias playas hermosas, como Cocoa Beach, Satellite Beach y Melbourne Beach.



## Parques Estatales

Palm Bay está cerca de varios parques estatales, como el Kennedy Space Center Visitor Complex, el Canaveral National Seashore y el Sebastian Inlet State Park.

# Por qué invertir en **Palm Bay**



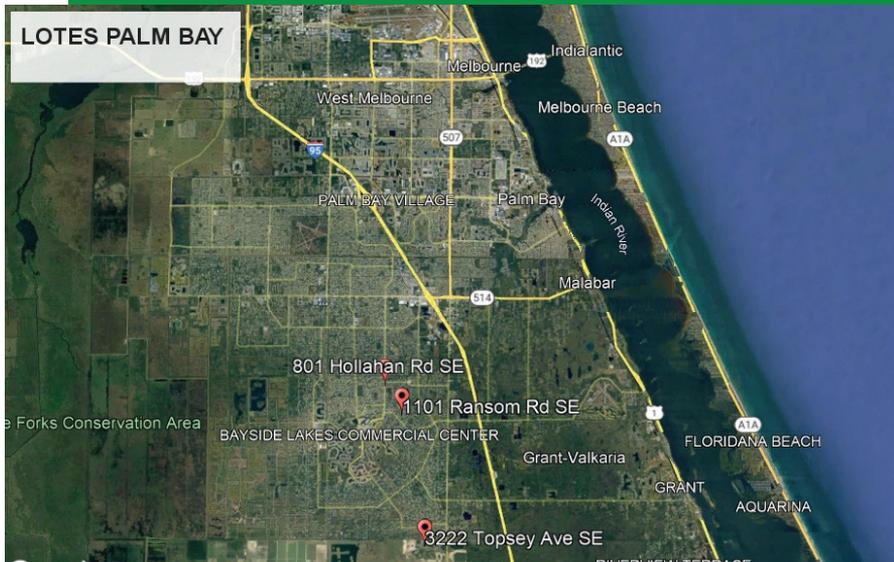
Además de los puntos mencionados anteriormente, Palm Bay también tiene otras fortalezas que lo convierten en una buena opción para invertir en inmuebles.

## **Una economía diversificada:**

La economía de Palm Bay está diversificada, con sectores como la tecnología, el turismo y la fabricación. Esto hace que la ciudad sea una inversión sólida a largo plazo.

## **Una comunidad vibrante:**

Palm Bay es una comunidad vibrante con una variedad de actividades y eventos. Esto hace que la ciudad sea un lugar atractivo para vivir, trabajar y visitar.

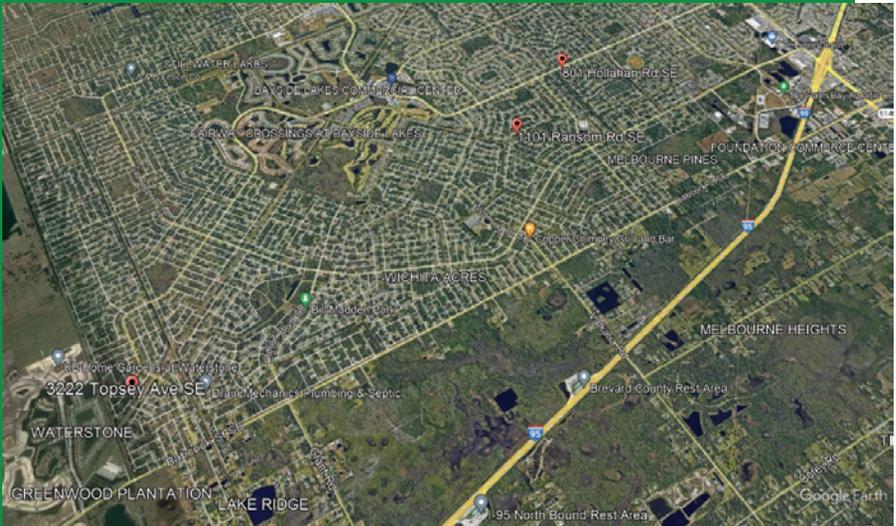


# Nuestro Proyecto



Ancase Building Group ofrece esta gran oportunidad de arranque inmediato.

3 lotes de 0.23 acres, distribuidos estratégicamente en las zonas más deseables de Palm Bay, Florida, en el Space Coast. Cada lote cuenta con planos aprobados para construir 3 viviendas, cada una de 3 recámaras, 2, baños, cochera para un automóvil que suman 1250 sqft de área habitable y 1574 sqft. de superficie total. Están listos para iniciar la construcción de forma inmediata



1ST FLOOR PLAN

# Nuestro Proyecto



# Nuestro Proyecto



# Nuestro Proyecto







Oportunidad única de Inversión  
en **Palm Bay, Florida**

[www.ancasebgroup.com](http://www.ancasebgroup.com)